

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
017/22	Utvalg for samfunn og næring	09.05.2022

## Reguleringsplan for Norsk Skogfinsk Museum

### Innstilling:

Kommunedirektøren rår utvalg for samfunn og næring til å fatte slik

### Vedtak:

Forslag til reguleringsplan for Norsk Skogfinsk Museum med vedlegg og søknad om tillatelse til tiltak – nytt museumsbygg, 106/34, sendes ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn. Utlysningen er også kunngjøring av byggestart.

### Vedlegg i saken:

- 29.04.2022 Reguleringsplans beskrivelse med KU - Norsk Skogfinsk Museum 1. gangsbehandling
- 29.04.2022 Plankart - Norsk Skogfinsk Museum 1. gangsbehandling
- 29.04.2022 Reguleringsplans bestemmelser - Norsk Skogfinsk Museum 1. gangsbehandling
- 29.04.2022 Reguleringsplans ROSanalyse - Norsk Skogfinsk Museum 1. gangsbehandling
- 29.04.2022 Skisse\_NSM\_fv201\_02
- 29.04.2022 TRA01\_Trafikkanalyse\_NorskSkogfinskMuseum\_rev02

### Utvalg for samfunn og næring 09.05.2022:

### Behandling:

### USN- 017/22 Vedtak:

Forslag til reguleringsplan for Norsk Skogfinsk Museum med vedlegg og søknad om tillatelse til tiltak – nytt museumsbygg, 106/34, sendes ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn. Utlysningen er også kunngjøring av byggestart.

### Saksopplysninger:

Norsk Skogfinsk Museum (NSM) skal bygge nytt museumsbygg og har fått statlig bevilgning i statsbudsjettet til prosjektering og oppføring av bygget. Grue kommune er medeier i museet og vertskommune for det planlagte museumsbygget. Som bidrag for å få realisert museumsplanene har kommunen tatt ansvaret for å utarbeide en detaljreguleringsplan for området. Kommunestyret vedtok 21. 2. 2022 planprogram for reguleringsplanen i sak 11/22. Før dette lå planprogrammet ute på høring og offentlig ettersyn hvor det kom inn 9 høringsuttaleleser.

I arbeidet med reguleringsplanen har det vært jevnlige møter med ledelsen ved Norsk Skogfinsk Museum og Prosjektråd Innlandet som har prosjektledelsen for byggeprosjektet. Det har også vært avholdt møter med regionale vegmyndigheter, arkitektene som har tegnet museumsbygget og rådgivere for trafikk.

Jfr. Plan og bygningsloven § 12-10 skal forslag til reguleringsplan sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn. Frist for å gi uttalelse skal være minst seks uker. Dersom reguleringsplanen er underlagt krav om konsekvensutredning, så skal denne følge planforslaget, jfr. PBL § 4-2. Dette er aktuelt for denne reguleringsplanen. Når høringsfristen er ute vil saken på nytt bli behandlet i utvalg for samfunn og næring før endelig vedtak i kommunestyret. Av saksframlegget skal det framgå hvordan innkomne uttalelser til planforslaget og konsekvensene av planen har vært vurdert, og hvilken betydning disse er tillagt. Jfr. PBL bør reguleringsplanen være ferdig behandlet for vedtak innen tolv uker. **Kommunestyrets endelige vedtak om reguleringsplan kan påklages, jf. § 1-9.**

Dette er også en kunngjøring av byggestart jfr. PBL §§ 12-10, tredje ledd og 21-3, femte ledd og 12-15. Jfr. § 12-15 kan søknad om byggetillatelse behandles sammen med forslag om reguleringsplan. I slike tilfeller gjelder reglene for reguleringsplaner om varsling, uttalelsesfrist, adressat for uttalelsene og saksbehandlingsfrister for begge vedtakene. Avgjørelsen av plansaken og byggesaken fattes i egne vedtak.

#### **Vurdering:**

Grue kommune sender forslag til reguleringsplan ut på høring og offentlig ettersyn, og benytter denne utlysningen til å kunngjøre byggestart jfr. PBL §§ 12-10, tredje ledd og 21-3, femte ledd og 12-15. Forslag til reguleringsplan kunngjøres i lokalpressen og på Grue kommunes hjemmeside. Frist for å sende inn innspill og merknader er 6 uker etter utlysning.

Utvalg for samfunn og næring behandler reguleringsplanen og innkomne høringsuttalelser for 2. gang etter at høringsperioden er over, og innstiller for vedtak i kommunestyret.

#### **Økonomiske konsekvenser:**

Disponering av personalressurser i reguleringsplanarbeidet