

Grue Kommune
Postboks 94
2261 Kirkenær

Deres ref:

Vår ref: 2132 US

Kongsvinger: 06.05.2022

Prosjekt: Stiftelsen Norsk Skogfinsk Museum
Nytt Museumsbygg, Svullrya Gnr/Bnr: 106/34, 113/182 og 113/183
Vedrørende: Redegjørelse av tiltak ifm søknad om Rammetillatelse

Søknaden gjelder tiltak på eienedom GNR/BNR 106/34, 113/182 og 113/183, Svullrya, 2256 Grue Finnskog

Det søkes om tillatelse til tiltak for oppføring av nytt Museumsbygg på 106/34, etablering av parkeringsarealer 113/182 og 113/183 og uteområder iht det vedlagte tegningsunderlag.

Reguleringsplan for området er nå i siste fase for utarbeidelse og i høringsprosess. Det vil ikke være noe krav om å utarbeide noen dispesasjonsøknader angående denne søknad opp mot den plan som er under sluttbehandling.

Utifra de beregninger som er foretatt med det i dag gjeldende tegningsunderlag så lander man på 24,65% utnyttelse av tomteareal ift % BRA.

Nabovarsel er ikke sendt. Etter avklaringer med kommunen skal denne søknad sendes ut på høring til alle aktuelle naboer sammen med detaljreguleringsplan, så eventuelle innsigelser fra naboer vil komme inn i den forbindelse.

Det er opprettet kontakt med GIVAS ift tilknytning til det offentlige vann og avløpsnett. Mer detaljering rundt tilkoblingspunkter kommer noe frem i prosessen. Likeså er det opprettet kontakt med ELVIA som netteier. Det vil etter all sannsynlighet bli snakk om etablering av en nettstasjon inne på museumstomen i denne tilknytning.

Søknad om Arbeidstilsynet er pr nå ikke sendt inn, men vil bli prioritert fremover og anslagsvis er plan at denne sendes over til behandling i perioden Juni- August.

Erklæring om ansvar er vedlagt for de fagområder som pr dato gjøres gjeldende. På vedlagt gjennomføringsplan er satt opp foreslåtte oppdeling av ansvarsområder komplett, sammen med foreslått tiltaksklasse.

Håper med denne redegjørelse og de vedlagte dokumentvedlegg at saken .

Om det skulle være behov for ytterligere utredninger rundt sak, ikke nøl med å ta kontakt.

Med hilsen


Uno Sætheråsen
Prosjektråd Innlandet AS

Prosjektråd Innlandet AS
